|  |
| --- |
| **潼南县国土资源和房屋管理局、潼南县公共资源交易中心国有土地使用权公开公告出让公告(潼国土告字[2013]6号)** |
| 发布时间：2013年5月16日 16:50   行政区：重庆市 > 重庆市所辖县 > 潼南县 |
|  |
|  |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  | | --- | | **潼南县国土资源和房屋管理局、潼南县公共资源交易中心国有土地使用权公开公告出让公告(潼国土告字[2013]6号)** | | 潼国土告字[2013]6号    2013-5-16 | | 经潼南县人民政府批准,潼南县国土资源和房屋管理局、潼南县公共资源交易中心决定以 公开公告 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：  一、公开公告出让地块的基本情况和规划指标要求 :   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 宗地编号： | TN2013-19 | 宗地面积： | 43800平方米 | 宗地坐落： | 潼南县江北新城巴渝大道B1-2、B1-3号地块 | | 出让年限： | 50年 | 容积率： | 大于1并且小于或等于2.4 | 建筑密度(%)： |  | | 绿化率(%)： |  | 建筑限高(米)： |  | 土地用途： | 中低价位、中小套型普通商品住房用地 | | 投资强度： | 万元/公顷 | 保证金： | 1710万元 |  |  | | 场地平整：未平整 基础设施：红线外通水、电、气、道路、通讯 | | | | | | | 备注： | 一、宗地规划用地性质为居住用地、建设用地总面积43800平方米、地上最大可建面积105120平方米。二、停车位配置按《重庆市城市规划管理技术规定》执行。小区体育设施按照《重庆市住宅项目配建体育设施规划管理暂行规定（试行）》要求配建。设置建筑面积不小于50平方米的对外公厕一座。三、本宗地由潼南县城市建设投资（集团）有限公司负责在2013年12月30日前交地。四、竞得人须自成交次日起10个工作日内付清价款。五、宗地参考价130万元每亩。 | | | | |   二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。  三、 本次国有土地使用权公开出让按照价高者得原则确定受让人。  四、 本次公开公告出让的详细资料和具体要求，见公开公告出让文件。申请人可于 2013年05月17日 至 2013年06月06日 到 潼南县国土资源和房屋管理局土地资源科（三楼）、重庆恒升拍卖有限公司 获取 公开公告 出让文件。  五、 申请人可于 2013年05月17日 至 2013年06月06日 到 重庆恒升拍卖有限公司 向我局提交书面申请。交纳投标、竞买保证金的截止时间为2013年06月06日16时30分  。经审核，申请人按规定交纳投标、竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2013年06月06日17时30分 前确认其投标、竞买资格。  六、 本次国有土地使用权公开公告活动定于2013年06月07日10时00分 在 潼南县公共资源交易中心 进行。  七、 其他需要公告的事项:          1、 在公告报名时限届满时，仅有1家报名参与竞买，以挂牌方式出让（挂牌时间届时通知）；报名竞买人数在两家及以上的，以拍卖方式出让。     2、国有土地使用权成交价款不含契税、交易服务费、拍卖或挂牌佣金等相关费用，由竞得人另行支付。     3、拍卖、挂牌佣金为成交价款的0.5%，由受让人支付。      4、其他事项或约定详见土地出让文件（出让须知等）。  八、 联系方式与银行帐户     联系地址：潼南县江北新城兴潼大道223号     联 系 人：彭先生 罗先生     联系电话：44551638 13708378009     开户单位：潼南县非税收入管理局     开户银行：重庆农村商业银行潼南支行     银行帐号：1701010120010005284 | | 潼南县国土资源和房屋管理局、潼南县公共资源交易中心 | |  | |  | | |