**上海市国有建设用地使用权挂牌出让公告**

**沪告字（2019）第****122号**

根据国家有关法律、法规和《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》、《上海市土地使用权出让办法》等规定，现发布挂牌出让涉及宝山区,浦东新区 2个地区共计2幅国有建设用地使用权的公告。现将有关情况公告如下：

一、  出让地块的基本情况和规划指标要求

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 地块  公告号 | 地块  名称 | 四至  范围 | 土地  用途 | 土地总  面积  (平方米) | 出让  面积  （平方米) | 规划指标  要求 | | 保证金（万元） |
| 容积  率 | 建筑  密度 |
| 201912201 | 宝山区美罗家园大型居住社区BSPO-2104单元0415-01地块 | 东至:沪太路,南至:绿化带,西至:罗店路,北至:杨南路 | 动迁安置房 | 35761.20 | 35761.20 | 2.2 | 以审定的设计方案为准 | 4,233.00 |
| 201912202 | 浦东新区周浦镇西社区PDP0-1001单元南块06-04地块 | 东至:曲桥路,南至:06-05地块,西至:06-03地块,北至:06-03地块（地块四至范围应以附图红线为准） | 动迁安置房 | 19235.80 | 19235.80 | 1.2 | / | 2,318.00 |

备注：

二、出让地块交易活动时间安排

地块交易活动时间安排参见http://ghzyj.sh.gov.cn/网站和http://www.shtdsc.com网站发布的出让地块进度安排表，具体以地块出让须知为准。

三、竞买资格及具体交易要求

本次国有建设用地使用权挂牌出让的竞买资格和地块详情及其具体交易要求详见地块出让文件(出让须知，出让预合同以及附录文件等)。申请人可自2019年08月22日在http://ghzyj.sh.gov.cn网站和http://www.shtdsc.com网站下载，具体地址详见网站“地块信息―相关文档下载”。

四、交易结果发布

挂牌交易结束后10个工作日内，上述地块的交易结果将在市土地交易市场、各区土地交易受理窗口和http://ghzyj.sh.gov.cn/网站、http://www.shtdsc.com网站发布。

五、联系方式

联系地址：浦东新区南泉北路201号5楼；

联系电话：86-21-58823624。

**上海市土地交易市场**

**2019年08月22日**