**杭州市富阳区国有建设用地使用权**

**挂牌出让公告**

**富土资（工）告字[2020]1号**

根据国家有关法律、法规的规定，依据城市规划，经杭州市富阳区人民政府批准，杭州市规划和自然资源局富阳分局对下列国有建设用地使用权采用挂牌方式出让。现将有关事宜公告如下：

1. **挂牌出让地块概况：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **地块编号** | **地块坐落** | **出让面积（㎡）** | **土地用途及产业准入** | **标准地指标要求** | **挂牌起价（万元）** |
| **固定资产投资强度（万元/亩）** | **容积率** | **亩均税收（万元/亩）** | **单位能耗增加值（万元/吨标准煤）** | **单位排放增加值（万元/吨）** |
| 富政工出[2019]29号 | 渌渚镇阆坞村 | 16000 | 工业用地（废弃资源综合利用业） | ≥350 | ≥1.2且≤1.3 | ≥25 | ≥2.8 | ≥552 | 720 |

具体情况以《挂牌出让文件》为准。

**二、本次挂牌出让土地竞买对象：**凡符合《挂牌出让文件》要求的竞买人，可以独立竞买，也可以联合竞买。竞得人必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设。

**三、本次挂牌出让地点**：本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（http://land.zjgtjy.cn/GTJY\_ZJ/）进行。申请人可通过浙江省自然资源厅门户网站进入浙江省土地使用权网上交易系统。

**四、本次挂牌报价时间：**2020年3月16日10:00至2020年3月26日10:00。

**报名时间：**2020年3月14日10:00至2020年3月24日16:00。

**五、本次挂牌出让的详细资料请参阅《挂牌出让文件》。**《挂牌出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

**六、现场咨询：**杭州市规划和自然资源局富阳分局地产交易中心（富阳区鹿山街道江连街27号4楼430室；咨询电话：63314358 、63155588）。

**七、**申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书，符合竞买要求，并按要求足额交纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

 杭州市规划和自然资源局富阳分局

 杭州市富阳区公共资源交易中心

 2020年2月25日